

SUNDBY-HVORUP BOLIGSELSKAB

AFD. 07 – Abildgårdsvej / Uttrupvej / Gl. Kongevej / Hjørringvej/Fredensvej og Viktoriagade.

Nørresundby, den 30. august 2022

**Vedr. ordinært afdelingsmøde.**

**Tirsdag, den 06. september 2022 kl. 19.00 i fælleshuset på Abildgårdsvej 40B.**

Forslag til behandling/afstemning under den fremsendte dagsorden pkt. 4, indkomne forslag.

Pkt. 4.1 Forslag om forbedring af belysningen ved Abildgårdsvej 21-29.

Begrundelse: Der er meget mørkt, i enden af Abildgårds vej 21-29 og vi hørte på afdelingsmødet i sep. 2021, at måske man efter renoveringen, ikke havde fået alt lyset koblet på, men man ville se på det, er det set på.

*Forslaget er indsendt af Hanne Irene Jensen Abildgårdsvej 29 1. th.*

Pkt. 4.2. Omdeling af flyver vedr. hundeluftning.

Begrundelse:

Der går stadigvæk beboer, fra de omkring liggende huse og lejligheder, med deres hunde på græsplænerne og laver, uden at tage det med dem, ved godt de små skilte er sat op, men måske de skulle have været lidt større, eller man fra boligselskabets side, kunne uddele en lille flyers til husene.

*Forslaget er indsendt af Hanne Irene Jensen Abildgårdsvej 29 1. th.*

Pkt. 4.3. Forslag om et juletræ på Abildgårdsvej 21-29.

Begrundelse:

Jeg kom med forslag om et juletræ, i vores ende at boligselskabet, også på grund af det er den mørke del af boligblokken, der står i referatet fra bestyrelsesmødet at (der er et juletræ som er vores vartegn for os alle,) det er faldet nogle for brystet, at der bliver brugt denne formulering og at det så står det mest oplyste sted i hele området? Det er jo ikke alle, der kommer den vej hvis man ikke har bil.

*Forslaget er indsendt af Hanne Irene Jensen, Abildgårds vej 29 1. th.*

Pkt.4.4. Forslag om tilladelse til husdyrhold – specifikt hund. Husorden side 11.

Jeg bor i afd. 7 og vil rigtig gerne have en afstemning ift husdyrhold - specifikt hund.

*Forslaget er indsendt af Mynte Nørgaard Svendsen Abildgårdsvej 43, 3.th.*

Pkt. 4.5. Forslag om, at få opsat et passende antal cykelskure på terræn, som kan aflåses evt. med brikklås ligesom i Enghaven på Gl. Kongevej. Evt. betaling ligesom ved garager og kælderrum.

Begrundelse:

For at undgå farlige situationer ved op og nedkørsel på de stejle kældertrapper især for børn og ældre personer. Om vinteren er der ikke altid ryddet for sne og is.

*Forslaget er indsendt af Karen og Michael Hansen Uttrupvej 11, 1. tv*

Pkt. 4.6. Forslag om afskaffelse af vinduesvask eller opstramning af kvaliteten på det udførte.

Begrundelse:

Jeg ved godt at vi har haft det på møde flere gange, men jeg bliver nødt til at tage det op igen. Da jeg syntes at det ikke fungerer på 3 sal, jeg har ringet flere gange til vinduespudder. Da der stadig sider mågeklatte på vinduerne efter de var vasket, han kommer og gør det om og det er stadig det samme. Han beder mig om at sætte gule sedler på hvor der er beskidt, da han siger at de ikke kan se det fra jorden op på 3 sal. Det gør at jeg skal stå og fedte rundt med sedler på mine rene indvendige vinduer. Som jeg husker det giver vi 87 kr. om måneden det er det er 174 kr. på 2 måneder. Jeg syntes det er mange penge, når resultatet er at det ikke er bedre end en god gang regn. Jeg har siddet i min stue når de vasker, det tager dem under 3 minutter at vaske stue og altan vinduer. De kommer aldrig under den hvide bjælke på altanen. Jeg har i modsatte måneder en vinduespudder der kommer, og vasker indvendige og udvendig. Hvor vinduerne bliver rene og fri får mågeklatte, det giver jeg 250 kr. for

*Forslaget er indsendt af Rie Albertsen Abildgårdsvej 27, 3. th.*

Pkt. 4.7. Forslag om ny skiltning på parkeringspladsen ved Abildgårdsvej 50-64 og 51-57 og på Abildgårdsvej over mod skolen.

Begrundelse:

Da en del af parkeringspladserne ved Abildgårdsvej 60-64 og 51-57 dagligt er blokeret (det meste af dagen) af skolens lærer/ansatte, foreslås det at der opsættes skilte med "PARKERING FORBEHOLDT EJENDEMMENS BEBOERE".

Med hensyn til de nye skilte på Abildgårdsvej vedrørende forbud mod kørsel med motorkøretøjer mellem 7.30 og til 8.30 "UNDTAGET BEBOER – OG ARBEJDSKØRSEL" kan undtagelsen for arbejdskørsel vel ikke gælde skolens ansatte. *Forslaget er indsendt af Elin Dahl Abildgårdsvej 60,1.th.*

Pkt. 4.8. Forslag om at bibeholde borde/bænke ved Uttrupvej 7.

Begrundelse:

De borde/bænkesæt der står ved/overfor Uttrupvej 7 kan de ikke blive stående for de har godt nok manglet når det er sommer. *Forslaget er indsendt af Mette Poulsen Uttrupvej 7, st.tv.*

Pkt. 4.9. Forslag om etablering af cykelskure på terræn.

Begrundelse:

Cykelskure i stedet for kælder så man bliver fri for at slæbe cykler op og ned.

*Forslaget er indsendt af Mette Poulsen Uttrupvej 7, st.tv.*

Pkt. 4.10. Forslag om at molokker rengøres noget oftere.

Begrundelse:

Molokkerne skal rengøres noget oftere så vi kan blive fri for alle de bananfluer, de vrimler op når der bliver åbnet ned til affaldet.

*Forslaget er indsendt af Mette Poulsen Uttrupvej 7, st.tv.*

Pkt. 4.11. Forslag om fjernelse/beskæring af 3 store træer ved hyggekrogen på Abildgårdsvej 21-29.

Nu har vi endelig fået en ny hyggekrog ved Abildgårdsvej 21-29. Men der står 3 store træer så pladsen er trist og næsten ingen sol. Vi vil gerne der bliver gjort noget ved dem.

Det største træ skal helt væk. De andre 2 træer skal stynes rigtig meget. Der er intet gjort ved de træer de sidste 5-6 år.

*Forslaget er indsendt af Helle Madsen nr. 29, 3.th., Rie Albretsen nr. 27,3.th., Villy Madsen nr. 27,1.mf., Hanne Balsgaard nr. 27, st.tv., Birgitte Sørensen nr. 25,3.tv., Susan Holmgren nr. 25, 2.tv., Jette Mikkelsen nr. 25, st.th., Mitzi Svendsen nr. 23, st.th. og Nanna Luther nr. 31, 2.th.*

Venlig hilsen  
Afdelingsbestyrelsen